

**INFORMACJA Z POSIEDZENIA PLENARNEGO
RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „MŁYNIEC” –
MARZEC 2024 r.**

W dniu 21.03.2024 r. odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Młyniec”. Posiedzenie odbyło się według następującego porządku obrad:

I. Posiedzenie Rady Nadzorczej z udziałem Zarządu Spółdzielni od godz. 17⁰⁰:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 22.02.2024 r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia do majątku Spółdzielni gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym, działki nr 75/15 od Gminy Miasta Gdańsk.
4. Podjęcie uchwały o ujęciu w porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia sprawy dot. wprowadzenia zasady opiniowania przez Walne Zgromadzenie realizacji ewentualnych procesów inwestycyjnych budownictwa mieszkaniowego.
5. Informacja o ujęciu w porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia sprawy z wniosku Gminy Miasta Gdańska w sprawie nieodpłatnego wygaszenia prawa użytkowania wieczystego dot. działki nr 95/10 obręb 033.
6. Sprawy wniesione przez Zarząd, informacja dotycząca bieżącej działalności Spółdzielni oraz odpowiedzi na ewentualne pytania.
7. Sprawy wniesione przez Komisje stałe Rady Nadzorczej.

W punkcie I. 1) Rada Nadzorcza przyjęła porządek obrad jednogłośnie.

W punkcie I. 2) Protokół z posiedzenia z dnia 22.02.2024 r. Rada Nadzorcza SM „Młyniec” przyjęła jednogłośnie.

W punkcie I. 3) Rada Nadzorcza podjęła Uchwałę nr 6 z dnia 21.03.2024 r. dot. upoważnienia Zarządu do wystąpienia z wnioskiem o nabycie do majątku Spółdzielni gruntu w użytkowaniu wieczystym, działki nr 75/15, w trybie sprzedaży przez Gminę Miasta Gdańsk na żądanie użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste, wynikającego z nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami (ustawa z dnia 26 maja 2023 r. Dz.U.2023.1463). Po uzyskaniu wyceny działki od Gminy Miasta Gdańska, Rada Nadzorcza podejmie ostateczną decyzję w sprawie nabycia ww. działki.

W punkcie I. 4) Rada Nadzorcza podjęła Uchwałę nr 7 z dnia 21.03.2024 r. dot. zobowiązania Zarządu do ujęcia w porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia sprawy dot. wprowadzenia zasady opiniowania przez Walne Zgromadzenie przystąpienia do realizacji procesów inwestycyjnych budownictwa mieszkaniowego na nieruchomościach, do których Spółdzielni przysługuje prawo wieczystego użytkowania oraz uchylenia uchwał Zebrania Przedstawicieli Członków Nr 8/2008 z dnia 26.06.2008 r. oraz Nr 11/2009 z dnia 22.06.2009 r.

W punkcie I. 5) Rada Nadzorcza zapoznała się z informacją o ujęciu w porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia sprawy z wniosku Gminy Miasta Gdańska w sprawie nieodpłatnego wygaszenia prawa użytkowania wieczystego dot. działki nr 95/10 obręb 033.

W punkcie I. 6) Prezes Zarządu poinformował o bieżącej działalności Spółdzielni.

W punkcie I. 7) Brak wniesionych spraw.

II. Posiedzenie bez udziału członków Zarządu.

Zgodnie z § 5 ust. 1 tiret 3 Regulaminu wynagradzania pracowników – członków Zarządu, Rada Nadzorcza w głosowaniu tajnym ustaliła wysokość premii za I kwartał 2024 r., następnie podjęła Uchwały: nr 8, nr 9 i nr 10 z dnia 21.03.2024 r.

Rada Nadzorcza ustaliła:

- dyżury członków Rady w miesiącu kwietniu odbędą się w dniach: 10 i 24 w godz. 18⁰⁰ - 19⁰⁰ w pokoju nr 13 w Domu Kultury Spółdzielni Mieszkaniowej „Młyniec”,
- terminy spotkań Komisji, Prezydium oraz Plenarnego posiedzenia Rady Nadzorczej w kwietniu 2024 r.